

# ПРОТОКОЛ

## ЗАСІДАННЯ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, БУДІВНИЦТВА, ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН ТА ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА

05.05.2016 року

10.00 год.

ПРИСУТНІ ЧЛЕНИ КОМІСІЇ:

Шевченко А.Г.  
Герасименко А.І.  
Шикула Г.М.  
Кононенко Л.М.

Головуючий: Шевченко А.Г.

Секретар: Герасименко А.І.

Запрошені: Забара В.І – головний спеціаліст з питань комунальної власності та земельних відносин.

### *Земельні питання.*

#### Селище Ювілейне

#### **1. Про внесення змін до договору оренди землі.**

1.1. Гр. Гайдаш В.В. - договір оренди землі від 09.10.2004 року.

**Постановили:** рішення №135-7/VII від 04.02.2016р. «Про внесення змін до договору оренди» залишити без змін.

1.2. Товариство з обмеженою відповідальністю «Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада» - договір оренди землі від 18.09.2006 року.

**Постановили:** питання винести на розгляд сесії.

#### **2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

2.1. Гр. Резніков Д.С. – пров. Короткий, 10,

2.2. гр. Гладун І.О. – вул.Весіння, 4.

**Постановили:** комісія вважає за можливе затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу їх у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

#### **3. Про розірвання договору оренди землі.**

3.1. Приватне акціонерне товариство «Новомосковський завод мінводи» - договір оренди землі від 25.07.2007 року,

3.2. гр. Водяницький М.О. - договір оренди землі від 26.08.2008 року.

**Постановили:** комісія вважає за можливе припинити дію договорів оренди.

#### **4. Про внесення змін у рішення.**

- 4.1. Гр. Остапюк Л.В. – рішення 961-23/VI від 11 квітня 2013 року шостої сесії двадцять третього скликання Ювілейної селищної ради «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки»,
- 4.2. гр. Степанчикова А.В. – рішення 272-6/VI від 28 квітня 2011 року шостої сесії шостого скликання Ювілейної селищної ради «Про надання дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки» та рішення 677-15/VI від 12 липня 2012 року п'ятнадцятої сесії шостого скликання Ювілейної селищної ради «Про надання дозволу гр.Степанченковій А.В. на продовження терміну виготовлення проекту відведення земельної ділянки».

**Постановили:** комісія вважає за можливе внести зміни у рішення.

**5. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

- 5.1. Гр. Богдан В.В. – сел.Ювілейне,
- 5.2. гр. Красвий А.О. – сел.Ювілейне,
- 5.3. гр. Шкут С.Г. – сел.Ювілейне, ж/м «Золоті ключі»,
- 5.4. гр. Головка Г.Р. – сел.Ювілейне,
- 5.5. гр. Комаров А.М. – сел.Ювілейне, біля вул.Феодосійської,
- 5.6. гр. Комарова А.В. - сел.Ювілейне, біля вул.Феодосійської,
- 5.7. гр. Пустовойт В.В. – сел.Ювілейне,
- 5.8. гр. Діхтярук О.М. – сел.Ювілейне,
- 5.9. гр. Сириця Р.А. – сел.Ювілейне,
- 5.10.гр. Філіпов А.В. - сел.Ювілейне.

**Постановили:** комісія вважає за не можливе надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в зв'язку з їх відсутністю.

**6. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та будівництва індивідуального гаражу.**

- 6.1. Гр. Іваньков С.М. – сел.Ювілейне,
- 6.2. гр. Гетьман О.Ю. - сел.Ювілейне,
- 6.3. гр. Земляной В.М. - сел.Ювілейне,
- 6.4. гр.Будьонний С.В. - сел.Ювілейне.

**Постановили:** комісія вважає за неможливе надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та будівництва індивідуального гаражу в зв'язку з їх відсутністю.

**7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу її у приватну власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.**

- 7.1. Гр. Циганок В.М. – сел.Ювілейне,
- 7.2. Гр. Циганок М.А. – сел.Ювілейне,
- 7.3. Гр. Циганок В.А. – сел.Ювілейне.

**Постановили:** комісія вважає за можливе затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу її у приватну власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

**8. Про надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

- 8.1. Гр.Чепель Т.В. - вул. Харківська, 26.

**Постановили:** комісія вважає за можливе надати згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

## **9. Про надання дозволу на відведення частини земельної ділянки.**

9.1. Дніпропетровська районна рада Дніпропетровської області - вул. Теплична, 7.

**Постановили:** документи наданні не в повному обсязі.

## **10. Про можливість розміщення тимчасової споруди.**

10.1. Приватне підприємство-пошукове бюро «Гаяне» – вул. Василя Сухомлинського, 69а,

**Постановили:** комісія вважає за неможливе розміщення тимчасової споруди в зв'язку з наданням документів не в повному обсязі.

10.2. ФОП Чипчева Н.А. – вул. Будівельників, біля буд. 18.

**Постановили:** комісія вважає за неможливе розміщення тимчасової споруди в зв'язку з проведенням благоустрою сел. Ювілейне.

## **11. Про надання земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

11.1. Гр. Лобанов В.Г. – сел. Ювілейне.

**Постановили:** комісія вважає за неможливе надання земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в зв'язку з її відсутністю.

## **12. Про поділ земельної ділянки.**

12.1. Земельна ділянка Ювілейної селищної ради – для будівництва дошкільного дитячого закладу та спортивного комплексу.

**Постановили:** комісія вважає за можливе надати дозвіл на поділ земельної ділянки для будівництва дошкільного дитячого закладу та спортивного комплексу.

## **13. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування та надання її у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.**

13.1. Релігійна громада «Храму на честь святителя Іоанна Златоуста» – вул. Харківська, 10а.

**Постановили:** комісія вважає за можливе затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування та надання її у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.

## **14. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення садівництва.**

14.1. Гр. Гуров В.В. – Ювілейна селищна рада,

14.2. гр. Легкий Є.І. - Ювілейна селищна рада.

**Постановили:** комісія вважає за неможливе надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для ведення садівництва в зв'язку з їх відсутністю.

## **15. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та зміну її цільового призначення.**

15.1.Гр.Прошин А.М. – вул.Сонячна, 2 А.

**Постановили:** комісія вважає за можливе затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та зміну її цільового призначення.

**16. Про передачу земельної ділянки в суборенду.**

16.1. Комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційна контора-1» – вул.Теплична, 39.

**Постановили:** комісія вважає за можливе надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду.

**17. Розгляд листа.**

17.1. Дніпропетровська РДА.

**Постановили:** направити лист.

Голова комісії \_\_\_\_\_ Шевченко А.Г.

Секретар комісії \_\_\_\_\_ Герасименко А.І.